

자산 매각 및 환가 포기 공고

1. 매각대상 자산

주식회사 엠브이케이인터내셔널이 소유하고 있는 특허권 및 상표권 일체

구분	명 칭	출원일	등록일	존속기간	비고
		출원번호	등록번호		
특허	반식욕 장치	2013. 02. 07.	2013. 07. 30.	2033. 02. 07.	연차등록료 618,000원을 2025. 7. 30.까지 납부해야 함.
		1020130013934	10-1293358		
특허	온열기	2016. 06. 07.	2017. 08. 17.	2036. 06. 07.	
		1020160070398	10-1770921		
상표	힐링유	2012. 10. 23.	2013. 07. 24.	2023. 07. 24.	
		4020120065616	40-0984371		
상표	BONITO 보니토	2018. 01. 18.	2018. 10. 24.	2028. 10. 24.	
		4020180008029	40-1410061		

※ 위 무형자산(특허권 및 상표권) 권리이전 수수료 등 비용은 매수자가 일체 부담하는 조건입니다. 구체적인 권리사항은 특허 정보검색 서비스(KIPRIS)를 참조하시기 바랍니다.

※ 위 무형자산(특허권) 중 『반식욕 장치(특허등록번호 제10-1293358호)』의 연차등록료 618,000원을 2025. 7. 30.까지 납부하여야 합니다.

2. 공고 및 매각방법

가. 공고종류[☒ 일반공고 / ☐ 재공고 / ☐ 긴급공고]

나. 처분방식[☒ 매각 / ☐ 임대(대부)]

다. 입찰구분[☒ 인터넷 / ☐ 현장]

※ 온비드 홈페이지(www.onbid.co.kr) 및 앱(스마트 온비드-Smart OnBid)으로만 입찰이 가능하고, 우편입찰은 무효로 처리됩니다.

라. 경쟁방식

[☒ 최고가방식 / ☐ 호가방식 / ☐ 평가방식 / ☐ 추첨방식 / ☐ 시담방식]

마. 총액/단가구분 [☒ 총액 / ☐ 단가]

바. 입찰금액 공개 [☒ 공개 / ☐ 비공개]

사. 공동입찰 허용여부 [☒ 허용 / ☐ 불허용]

아. 차순위진행여부 [☒ 적용 / ☐ 미적용]

※ 기타사항은 공고문 및 공고게시판 등 참조

3. 인터넷 입찰일시 및 각 회차별 최저입찰금액

회차	최저입찰가(원)	입찰 일시	개찰 일시
1회차	10,000,000	2025. 6. 25. 11:00 ~ 17:00	2025. 6. 26. 10:00
2회차	5,000,000	2025. 6. 26. 11:00 ~ 17:00	2025. 6. 27. 10:00
3회차	3,000,000	2025. 6. 27. 11:00 ~ 17:00	2025. 6. 30. 10:00
4회차	1,000,000	2025. 6. 30. 11:00 ~ 17:00	2025. 7. 01. 10:00
5회차	500,000	2025. 7. 01. 11:00 ~ 17:00	2025. 7. 02. 10:00

4. 공매 사항

가. 공매 장소 : 인터넷 전자입찰(온비드 홈페이지(www.onbid.co.kr) 및 앱(스마트 온비드 – Smart OnBid))

나. 입찰 방법

- (1) 본 공매입찰은 한국자산관리공사(KAMCO)가 관리, 운영하는 전자자산처분시스템(온비드)을 이용한 인터넷 전자입찰로 입찰 참가자는 입찰 참가 전에 반드시 온비드에 회원가입 및 실명확인을 위한 공인인증서를 등록하여야 하며, “온비드” 이용방법 및 인터넷 입찰 참가자 준수규칙 등을 준수하여야 합니다.
- (2) 입찰의 성립: 공개경쟁입찰방식으로 1인 이상의 유효한 입찰로서 성립합니다.
- (3) 낙찰자 결정: 최저입찰가격 이상 응찰자 중 최고 금액 응찰자에게 낙찰합니다. 다만, 최고 금액 입찰자가 2인 이상인 경우에는 온비드시스템에 의한 무작위 추첨으로 낙찰자를 결정합니다(입찰자는 낙찰 여부를 온비드의 입찰 결과 화면 등을 통하여 직접 확인할 수 있습니다).
- (4) 입찰참가제한대상자
 - ① 환가처분을 방해한 사실이 있는 자
 - ② 가격을 담합한 사실이 있는 자
 - ③ 허위명의로 매수를 신청한 자
 - ④ 공매집행자의 직무행위를 방해한 자
 - ⑤ 채무자 등 민사집행규칙 제59조에 의한 매수금지자, 예금자보호법상 부실관련자에 준하는 지위에 있는 파산채무자 관련자 등
 - ⑥ 기타 입찰참가자가 부적당하다고 파산관재인이 판단하는 자

다. 입찰보증금

입찰금액(최저입찰가격이 아님을 유의하시기 바랍니다)의 10%를 인터넷입찰 마감시간 전까지 “온비드” 지정 계좌에 입금하여야 하며, 입찰보증금 전액을 납부하지 않은 응찰자는 이 건 구매의 입찰요건을 충족하지 못한 것으로서 무효 처리되며, 이 건 구매에 대한 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다(구매 개찰 결과 유찰자의 입찰보증금은 입찰서 제출 시 지정한 환불 예금계좌로 입찰일 익일에 이자 없이 환불되며, 별도의 송금수수료가 발생될 경우에는 입찰보증금에서 이를 공제합니다).

5. 계약체결 및 대금납부

- (1) 본건 낙찰에 따른 매매계약은 서울회생법원의 허가를 받는 것을 효력발생의 정지조건으로 하고, 허가를 득하지 못할 경우 입찰보증금은 별도의 이자 없이 낙찰자에게 반환합니다.
- (2) 낙찰자는 파산관재인이 정한 계약서를 사용하여 낙찰일로부터 3영업일 안에 매매계약을 체결(계약자 변경 불가함)하여야 하고 그러하지 아니할 경우 낙찰자의 지위와 매매계약을 포기한 것으로 간주하며, 이 경우 차순위 매수신청자에게 매각할 수 있으며, 이에 대하여 낙찰자는 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.
- (3) 매매계약 체결 시 입찰보증금을 전액 계약보증금으로 대체하고, 계약을 체결하지 않을 경우에는 낙찰은 무효로 하고, 입찰보증금 전액은 위약금으로 파산재단에 귀속됩니다.
- (4) 유찰된 구매참가자의 계약보증금은 입찰 마감시간 이후 낙찰자 선정 후에 반환하며, 구매참가자에게 반환하지 못한 입찰보증금은 입찰자 명의의 계좌로 3영업일 안에 입금처리 합니다.
- (5) 구매 공고의 내용(열람서류 포함)은 계약의 일부가 됩니다.
- (6) 대금납부방법

구분	금액	시기	비고
계약금	매매금액의 10%	계약 체결시(입찰보증금 전액으로 대체)	
잔 금	매매금액의 90%	계약 체결일로부터 3일 이내	

(7) 소유권 이전

낙찰자는 위 매각대상물을 입찰 당시의 현황대로 인수하여야 하고, 위 매각대상물에 관한 등록의 권리이전에 따른 이전등록비, 연차 등록료(등록을 위하여 필요한 특허청 등 수수료 포함) 납부에 필요한 비용 등 제반 비용은 낙찰자 부담이며, 어떠한 경우에도 파산관재인에 대하여 위 목적물 자체의 하자 또는 이에 관한 권리의 하자를 주장할 수 없으므로, 입찰서 제출 전 위 매각대상물의 현황 및 기타 관련 공부에 관한 사항을 확인하여야 하며, 입찰참가자는 그 자산의 가치 및 존재 가능성 여부와 현 가치, 권리제한 사항 등을 본인의 책임하에 판단하여 입찰 여부를 결정하여야 합니다.

6. 유의사항

- (1) 본 건 입찰은 매각대상 자산목록에 기재된 무형자산 전부를 매수하는 조건이오니 이 점을 유의하시어 입찰에 참여하시기 바랍니다.
- (2) 입찰 마감 일시까지 입찰보증금이 납부되지 아니한 경우, 그 입찰은 무효가 됩니다.
- (3) 응찰자는 공매공고, 입찰참자가 준수규칙, 매매계약서 등 입찰에 필요한 모든 사항에 관하여 입찰 이전에 완전히 이해한 것으로 간주하며, 이를 이해하지 못한 책임은 매수자에게 있습니다.
- (4) 매수자는 입찰일 기준으로 공매 물건에 대한 제한권리에 대해 직접 등록 원부 등으로 확인하고 인지한 상태에서 공매 대상 자산의 현상 그대로를 인수하여야 하며, 파산관재인은 이에 대하여 일체의 책임을 지지 않으므

로 응찰자는 반드시 사전에 제반사항을 파악한 후 응찰하시기 바랍니다.
따라서 매수자는 어떠한 경우에도 공매 물건 자체의 하자 또는 이에 관한 권리의 하자를 주장할 수 없습니다(부제소합의 있음).

- (5) 공매 공고 내용과 공매 물건의 공부 내용이 상이한 경우 공부 내용이 우선하나, 이해관계인의 청구에 따라 공부 내용이 변경될 수 있습니다.
- (6) 이 건 공개매각은 서울회생법원의 파산절차에 관한 중지명령, 회생절차 개시결정 등이 발생하는 경우를 포함한 파산재단 등의 사정에 의하여 취소, 변경될 수 있으며, 이와 관련하여 일체의 이의를 제기할 수 없습니다. 또한, 이러한 경우 이에 대한 별도 공고는 하지 않으므로, 입찰자는 사전에 입찰 실시 여부를 확인한 후 응찰하시기 바랍니다.
- (7) 낙찰자가 파산관재인과 매매계약을 하였더라도, 법원의 매각 불허가 등이 있는 경우, 공매물건에 대한 매매계약이 해제될 수 있습니다. 계약이 해제되는 경우 당사는 계약금을 낙찰자에게 이자 없이 환불하며, 낙찰자는 이에 대하여, 일체의 민·형사상 이의를 제기할 수 없습니다.
- (8) 매수자는 부실관련자 해당 여부가 확인되기 전까지 매도자에게 잔금 납부 및 소유권이전을 요청할 수 없고, 부실관련자에 해당되지 않는 경우에만 잔금을 납부할 수 있으며, 매수자는 이를 이유로 일체의 이의나 민원을 제기할 수 없습니다. 또한 매매(수의)계약의 잔금납부일까지 부실관련자 해당여부가 확인되지 않을 경우, 잔금납부일은 부실관련자 해당여부가 확인되어 매수자에게 통지된 날로부터 3영업일 이내로 변경되며 매수자는 이를 이유로 매도자에게 매매(수의)계약의 취소 또는 해제를 요구할 수 없습니다.
- (9) 매각 공매물건과 관련하여 매도자가 알지 못하였던 사유로 인하여 매수자에게 사실상, 법률상 불이익이 발생하게 되더라도, 그 불이익은 매수자에게 귀속되며 매도자는 어떠한 책임도 부담하지 않습니다.
- (10) 낙찰자의 서면 동의를 득한 경우를 제외하고는, 파산관재인은 개찰 후 낙찰자에 관한 인적 사항 및 낙찰자의 입찰가액 기타 입찰의 구체적 조

건에 관한 정보 등을 개찰 이후 다른 입찰참여자에게 공개하지 않으므로 이에 관하여 공개를 요구하는 행위를 자제하시기 바랍니다.

7. 환가포기 공고

파산관재인은 아래와 같이 파산재단에 속하는 자산의 환가를 포기할 예정이오니, 채권자들 중에서 이에 대하여 이의가 있거나, 이를 매수할 의향이 있는 자는 2025. 7. 16. 까지 파산관재인에게 관련 서면을 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 포기대상 자산 내역

구분	명 칭	출원일	등록일	존속기간	비고
		출원번호	등록번호		
특허	반신욕 장치	2013. 02. 07.	2013. 07. 30.	2033. 02. 07.	연차등록료 618,000원을 2025. 7. 30.까지 납부해야 함.
		1020130013934	10-1293358		
특허	온열기	2016. 06. 07.	2017. 08. 17.	2036. 06. 07.	
		1020160070398	10-1770921		
상표	힐링유	2012. 10. 23.	2013. 07. 24.	2023. 07. 24.	
		4020120065616	40-0984371		
상표	BONITO 보니토	2018. 01. 18.	2018. 10. 24.	2028. 10. 24.	
		4020180008029	40-1410061		

나. 자산을 포기하는 사유

파산관재인은 위 자산의 환가를 포기하는 것이 파산절차의 원활한 진행을 위해 필요하다고 판단되어 위 자산에 대하여 대법원 공고 게시판 및 온비드 홈페이지

(www.onbid.co.kr)에 매각공고를 게재한 후, 유찰되었을 경우 환가를 포기하고자 합니다.

8. 포기된 자산의 처리

환가가 포기된 자산은 채무자 주식회사 엠브이케이인터내셔널의 재산이 되어 주식회사 엠브이케이인터내셔널의 청산인이 이를 처분할 권한을 갖게 됩니다. 환가가 포기된 자산에 관하여 경매절차가 진행 중인 경우, 그 경매절차에서 배당요구를 하였다면 그 경매절차에서 배당을 받게 됩니다.

9. 기타문의

가. 기타 자세한 사항은 당 파산관재인의 업무수행 담당자에게 문의하시기 바랍니다(문의하지 않거나 확인하지 않는 사항에 대해서는 파산관재인에게 일체 이의를 제기할 수 없습니다).

나. 공매관련 세부사항 문의처

파산재단 업무담당자 : 전화 02-595-1947 / 팩스 02-596-1945

채무자 주식회사 엠브이케이인터내셔널
파산관재인 변호사 최진원